INFORME MENSUAL DE OBRA
No. #16

Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, ambiental y contable al contrato de obra que suscriba la entidad con el objeto de "Realizar reparaciones locativas y de mejoramiento bajo la modalidad de monto agotable en sedes del Nivel Central de la Rama Judicial

2025

TABLA DE CONTENIDO

TABLA DE CONTENIDO 2
INTRODUCCIÓN 4
1. DATOS GENERALES 5
2. DATOS DEL CONTRATO OBJETO DE INTERVENTORÍA 5
3. DATOS DE LA INTERVENTORÍA 6
4. NOVEDADES DEL CONTRATO OBJETO DE INTERVENTORÍA 6
5. ACTIVIDADES DEL MES 7
1. Seguimiento al plan de compras 12
2. Seguimiento al cumplimiento del cronograma 12
1. Seguimiento al avance financiero contrato objeto de interventoría 17
2. Seguimiento al avance financiero contrato de interventoría 18
3. Informes semanales 18
4. Actualización del aplicativo de gestión de proyectos 18
5. Verificación y/o modificación de diseños durante el periodo del presente informe 19
6. SEGUIMIENTO AL PLAN DE TRABAJO 19
1. Plan de Calidad 19
1. Control de inspección y ensayos 19
2. Control de Maquinaria y Equipo: 19
2. Plan de seguridad y salud en el trabajo 19
3. Plan de gestión de riesgos 19
4. Plan ambiental 20
5. Plan de gestión social 20
7. CONTROL DE PERMISOS, LICENCIAS Y AUTORIZACIONES 20

8. IDENTIFICACIÓN DE ÍTEMS NO PREVISTOS, MAYORES Y MENORESCANTIDADES *<Cuando aplique>* 20

9. CONTROL DE PERSONAL 21

10. VERIFICACIÓN DE PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES LEGALES 21

11. BALANCE PRESUPUESTAL DEL CONTRATO 21

12. SEGUIMIENTO DE GARANTÍAS Y SEGUROS DEL CONTRATO 21

13. COMITÉS DE SEGUIMIENTO 22

14. RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA 22

15. REGISTRO FOTOGRÁFICO 50

16. COMPLEMENTARIOS 50

17. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES 51

INTRODUCCIÓN

En cumplimiento de las obligaciones propias de la interventoría y ejerciendo el control y vigilancia sobre la ejecución contractual del contrato de obra 083 de 2024, además de la verificación y el cumplimiento de las condiciones pactadas que se ejecutarán en las sedes del nivel central en la ciudad de Bogotá D.C, se presenta a continuación mediante informe de interventoría el seguimiento realizado durante el periodo del presente informe.

A continuación, se permite enumerar las sedes: Palacio de Justicia “Alfonso Reyes Echandía”, Edificio de la Bolsa, Almacén y Archivo, ubicados en la Calle 12 7-65, Carrera 8 No. 12B-82 ycalle 18 No. 32-90 respectivamente. Dicho contrato tendrá una duración del 31 de diciembre de2024 o hasta agotar el presupuesto, lo primero que ocurra y como consecuencia de ello la interventoría está facultada para solicitar informes, aclaraciones en lo relacionado a afiliaciones del todo el personal, tanto directo como de Subcontratistas, en cuanto a construcción se solicitaraaplicar los criterios de construcción sostenible en las obras que se desarrollen en la Rama Judicial, se velara por la ejecución de las obras en armonía con la zona de influencia donde se desarrollen, sin generar impactos sociales ni ambientales negativos, también se verificara que el contratista cumpla con los requerimientos de información contractual necesaria para las obras Pliego de Condiciones con sus adendas, su propuesta con sus anexos, planos, Especificaciones,Contrato, PGAS, SG-SST, Plan de Calidad y todas las normas citadas dentro de las Especificaciones

A la fecha se realizó la intervención en la Sala de audiencias Calle 73 dejando el espacio completamente funcional con la instalación de mobiliario mesa recta 0,70*0,60, atril, mesa recta de 1,50*0,60 , mesa recta de 2*0,90, mesa de 2,50*0,70, silla operativa, tándem de 3 puestos, tanden de 2 puestos, silla tipo ejecutiva entre otros.

1. DATOS GENERALES

FECHA:	01 de junio de 2025	**INFORME No.**	**16**

PERIODO No.	01 de julio	**DEL**:	**2025**	**AL**:	**30 de julio de 2025**

OBJETO DEL CONTRATO:	Realizar reparaciones locativas y de mejoramiento bajo la modalidad de monto agotable en sedes del nivel central de la Rama Judicial.
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	Sedes del nivel central en la ciudad de Bogotá D.C., Palacio de Justicia "Alfonso Reyes Echandía", Edificio de la Bolsa, Almacén y Archivo, ubicados en la Calle 12 7-65, Carrera 8 No. 12B-82 y calle 18 No. 32-90 respectivamente

2. DATOS DEL CONTRATO OBJETO DE INTERVENTORÍA

3. CONTRATO DE:	Obra
CONTRATO No.:	083 / 3 de julio de 2024
CONTRATISTA:	**CONSORCIO RAMA JUDICIAL 2024** -CONSTRUVAL INGENIERÍA S.A.S. 40%

	-DESARROLLOS URBANOS Y OBRAS CIVILES SAS 50% -ICS GROUP SAS – 10% **INTERVENTORIA**: 2L PROYECTOS S.A.S. BIC
PLAZO INICIAL:	31 de diciembre de 2024 o hasta agotar el presupuesto.
FECHA DE INICIO:	29 de agosto de 2024
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2024 o hasta agotar el presupuesto.
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL:	30 de abril de 2025

CONTRATO DE:	Obra
VALOR INICIAL:	7000´000.000
PRORROGA	**1 MES Y 28 DIAS**
FECHA DE FINALIZACIO N	**28 DE FEBRERO DE 2024**
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL:	**30 de abril de 2025**

4. DATOS DE LA INTERVENTORÍA

CONTRATO DE:	**INTERVENTORÍA**
CONTRATO No.:	091 / 18 de julio de 2024
CONTRATISTA:	2L PROYECTOS S.A.S. BIC
PLAZO INICIAL:	124 DIAS
FECHA DE INICIO:	29 DE AGOSTO DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2024
VALOR INICIAL:	333.243.408
VALOR ADICIONES:	N/A
VALOR ACTUALIZADO (*Incluido adiciones*)**:**	333.243.408

5. NOVEDADES DEL CONTRATO OBJETO DE INTERVENTORÍA

TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN	***N/a***		
PRÓRROGAS		***1 mes y 28 días***	***1 mes y 28 días***
PRÓRROGAS	**Prórroga No. 2**	***dos meses***	***dos meses***
ADICIONES	**Adición No 1**	***Total, Np´s por obra***	$ 554.653.937,26
		Total, Np´s mobiliario	$ 17.121.480.81
		Total, obra +mobiliario	$ 571.775.418,07

		Recursos por funcionamiento	$ 188.100.700,39
VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES			$ 188.100.700,39

RELACIÓN DE GARANTÍAS DEL CONTRATO OBJETO DE OBRA

POLIZA No	ASEGURADORA	AMPARO	VIGENCIA HASTA	VALOR ASEGURADO	EXPEDICION
NB-100330484	SEGUROS MUNDIAL	CUMPLIMIENTO	30-06-2025	$5.950.000.000	04-09-2024
NB-100330484	SEGUROS MUNDIAL	PRESTACIONES SOCIALES	31-12-2027	$5.950.000.000	04-09-2024
NB-100330484	SEGUROS MUNDIAL	ESTABILIDAD DE LA OBRA	31-12-2029	$5.950.000.000	04-09-2024
NB-100330484	SEGUROS MUNDIAL	CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO	31-12-2029	$5.950.000.000	04-09-2024

ANEXO 1

POLIZA No	ASEGURADORA	AMPARO	VIGENCIA	VALOR ASEGURADO	EXPEDICION
NB-100083166	SEGUROS MUNDIAL	AMPARO BASICO-PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	31-12-2024	$650.000.000	04-09-2024
NB-100083166	SEGUROS MUNDIAL	PATRONAL	31-12-2024	$650.000.000	04-09-2024
NB-100083166	SEGUROS MUNDIAL	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	31-12-2024	$650.000.000	04-09-2024
NB-100083166	SEGUROS MUNDIAL	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	31-12-2024	$650.000.000	04-09-2024

ANEXO 2

POLIZA No	ASEGURADORA	AMPARO	VIGENCIA	VALOR ASEGURADO	EXPEDICION
NB-100330484	SEGUROS MUNDIAL	CUMPLIMIENTO	27-08-2025	$5.950.000.000	04-09-2024
NB-100330484	SEGUROS MUNDIAL	PRESTACIONES SOCIALES	31-02-2028	$5.950.000.000	04-09-2024
NB-100330484	SEGUROS MUNDIAL	ESTABILIDAD DE LA OBRA	27-02-2030	$5.950.000.000	04-09-2024
NB-100330484	SEGUROS MUNDIAL	CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO	27-02-2026	$5.950.000.000	04-09-2024

POLIZA No	ASEGURADORA	AMPARO	VIGENCIA	VALOR ASEGURADO	EXPEDICION
NB-100083166	SEGUROS MUNDIAL	AMPARO BASICO-PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	27-02-2025	$650.000.000	04-09-2024
NB-100083166	SEGUROS MUNDIAL	PATRONAL	27-02-2025	$650.000.000	04-09-2024
NB-100083166	SEGUROS MUNDIAL	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	27-02-2025	$650.000.000	04-09-2024
NB-100083166	SEGUROS MUNDIAL	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	27-02-2025	$650.000.000	04-09-2024

ANEXO 3

POLIZA No	ASEGURADORA	AMPARO	VIGENCIA	VALOR ASEGURADO	EXPEDICION
NB-100330484	SEGUROS MUNDIAL	CUMPLIMIENTO	27-08-2025	$5.950.000.000	04-09-2024
NB-100330484	SEGUROS MUNDIAL	PRESTACIONES SOCIALES	27-02-2028	$5.950.000.000	04-09-2024
NB-100330484	SEGUROS MUNDIAL	ESTABILIDAD DE LA OBRA	31-12-2029	$5.950.000.000	04-09-2024
NB-100330484	SEGUROS MUNDIAL	CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO	31-12-2025	$5.950.000.000	04-09-2024

POLIZA No	ASEGURADORA	AMPARO	VIGENCIA	VALOR ASEGURADO	EXPEDICION
NB-100083166	SEGUROS MUNDIAL	AMPARO BASICO-PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	28-02-2025	$650.000.000	04-09-2024
NB-100083166	SEGUROS MUNDIAL	PATRONAL	28-02-2025	$650.000.000	04-09-2024
NB-100083166	SEGUROS MUNDIAL	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	28-02-2025	$650.000.000	04-09-2024
NB-100083166	SEGUROS MUNDIAL	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	28-02-2025	$650.000.000	04-09-2024

ANEXO 4

POLIZA No	ASEGURADORA	AMPARO	VIGENCIA	VALOR ASEGURADO	EXPEDICION
NB-100330484	SEGUROS MUNDIAL	CUMPLIMIENTO	28-08-2025	$5.950.000.000	04-09-2024
NB-100330484	SEGUROS MUNDIAL	PRESTACIONES SOCIALES	28-02-2028	$5.950.000.000	04-09-2024
NB-100330484	SEGUROS MUNDIAL	ESTABILIDAD DE LA OBRA	28-02-2030	$5.950.000.000	04-09-2024
NB-100330484	SEGUROS MUNDIAL	CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO	28-02-2026	$5.950.000.000	04-09-2024

POLIZA No	ASEGURADORA	AMPARO	VIGENCIA	VALOR ASEGURADO	EXPEDICION
NB-100083166	SEGUROS MUNDIAL	AMPARO BASICO-PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	28-02-2025	$650.000.000	04-09-2024
NB-100083166	SEGUROS MUNDIAL	PATRONAL	28-02-2025	$650.000.000	04-09-2024
NB-100083166	SEGUROS MUNDIAL	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	28-02-2025	$650.000.000	04-09-2024
NB-100083166	SEGUROS MUNDIAL	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	28-02-2025	$650.000.000	04-09-2024

ANEXO 5

POLIZA No	ASEGURADORA	AMPARO	VIGENCIA	VALOR ASEGURADO	EXPEDICION
NB-100330484	SEGUROS MUNDIAL	CUMPLIMIENTO	31-08-2025	$5.950.000.000	04-09-2024
NB-100330484	SEGUROS MUNDIAL	PRESTACIONES SOCIALES	29-02-2028	$5.950.000.000	04-09-2024
NB-100330484	SEGUROS MUNDIAL	ESTABILIDAD DE LA OBRA	28-02-2030	$5.950.000.000	04-09-2024

NB-100330484	SEGUROS MUNDIAL	CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO	28-02-2026	$5.950.000.000	04-09-2024

POLIZA No	ASEGURADORA	AMPARO	VIGENCIA	VALOR ASEGURADO	EXPEDICION
NB-100083166	SEGUROS MUNDIAL	AMPARO BASICO-PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	30-04-2055	$650.000.000	04-09-2024
NB-100083166	SEGUROS MUNDIAL	PATRONAL	30-04-2055	$650.000.000	04-09-2024
NB-100083166	SEGUROS MUNDIAL	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	30-04-2055	$650.000.000	04-09-2024
NB-100083166	SEGUROS MUNDIAL	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	30-04-2055	$650.000.000	04-09-2024

ANEXO 6

POLIZA No	ASEGURADORA	AMPARO	VIGENCIA	VALOR ASEGURADO	EXPEDICION
NB-100330484	SEGUROS MUNDIAL	CUMPLIMIENTO	30-10-2025	$5.950.000.000	04-09-2024
NB-100330484	SEGUROS MUNDIAL	PRESTACIONES SOCIALES	30-04-2028	$5.950.000.000	04-09-2024
NB-100330484	SEGUROS MUNDIAL	ESTABILIDAD DE LA OBRA	30-04-2030	$5.950.000.000	04-09-2024
NB-100330484	SEGUROS MUNDIAL	CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO	30-04-2026	$5.950.000.000	04-09-2024

POLIZA No	ASEGURADORA	AMPARO	VIGENCIA	VALOR ASEGURADO	EXPEDICION
NB-100083166	SEGUROS MUNDIAL	AMPARO BASICO-PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	30-04-2025	$650.000.000	04-09-2024
NB-100083166	SEGUROS MUNDIAL	PATRONAL	30-04-2025	$650.000.000	04-09-2024

NB-100083166	SEGUROS MUNDIAL	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	30-04-2025	$650.000.000	04-09-2024
NB-100083166	SEGUROS MUNDIAL	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	30-04-2025	$650.000.000	04-09-2024

ANEXO 7

POLIZA No	ASEGURADORA	AMPARO	VIGENCIA	VALOR ASEGURADO	EXPEDICION
NB-100330484	SEGUROS MUNDIAL	CUMPLIMIENTO	31-10-2025	$5.950.000.000	04-09-2024
NB-100330484	SEGUROS MUNDIAL	PRESTACIONES SOCIALES	30-04-2028	$5.950.000.000	04-09-2024
NB-100330484	SEGUROS MUNDIAL	ESTABILIDAD DE LA OBRA	30-04-2030	$5.950.000.000	04-09-2024
NB-100330484	SEGUROS MUNDIAL	CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO	30-04-2026	$5.950.000.000	04-09-2024

POLIZA No	ASEGURADORA	AMPARO	VIGENCIA	VALOR ASEGURADO	EXPEDICION
NB-100083166	SEGUROS MUNDIAL	AMPARO BASICO-PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	30-04-2025	$650.000.000	04-09-2024
NB-100083166	SEGUROS MUNDIAL	PATRONAL	30-04-2025	$650.000.000	04-09-2024
NB-100083166	SEGUROS MUNDIAL	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	30-04-2025	$650.000.000	04-09-2024
NB-100083166	SEGUROS MUNDIAL	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	30-04-2025	$650.000.000	04-09-2024

6. ACTIVIDADES DEL MES

Las actividades ejecutadas a la fecha a continuación se relacionan por edificio:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN
1.7	SILLA TIPO EJECUTIVA. Silla ergonómica tipo ejecutiva con brazos graduables, espaldar alto en malla y reclinable negra, base de cinco aspas con un diámetro, mínimo de 600mm estructura cromada, rodachinas dobles en goma. Sistema de elevacion neumatica, sistema sincorcontacto y basculante. Movimiento bascular del asiento. Toda la tortillería que ancla el plato con el asiento va con rosca fina, su correspondiente guasa y arandela, contacto permanente 16 grados de inclinación, ajuste de profundidad de la espalda respecto al asiento y ajuste de altura de la espalda. LLevara ajuste lumbar, la silla tendra el acabado en paño hilat recubierto con scotch - Haggard combustión retardada o cordoban. El color se define en sitio con el supervisor después de adjudicado. NOTA: El acabado de la silla variara segun el espacio donde se instale. Para salas de audiencias sera en Cordoban y para despachos, centros de servicios y areas complementarias, la silla en paño.	UN
1.8	SILLA TIPO OPERATIVA. Silla ergonómica tipo operativa sin brazos, espaldar alto en malla y reclinable negra, base de cinco aspas con un diámetro, mínimo de 600mm, rodachinas dobles en goma. Sistema de elevacion neumatica, sistema sincorcontacto y basculante. Movimiento bascular del asiento. Toda la tortillería que ancla el plato con el asiento va con rosca fina, su correspondiente guasa y arandela, contacto permanente 16 grados de inclinación, ajuste de profundidad de la espalda respecto al asiento y ajuste de altura de la espalda. LLevara ajuste lumbar, la silla tendra el acabado en paño hilat recubierto con scotch - Haggard combustión retardada o cordoban. El color se define en sitio con el supervisor después de adjudicado. NOTA: El acabado de la silla variara segun el espacio donde se instale. Para salas de audiencias sera en Cordoban y para despachos, centros de servicios y areas complementarias, la silla en paño.	UN
1.10	TÁNDEM TRES (3) PUESTOS. asiento espaldar inyectados en plástico. Estructura en lámina de Cold Rolled calibre 16 , con pinturas en polvo de aplicación electrostática. Laterales en tubo de agua negra de 2” y base en lámina troquelada calibre 12 reforzado con platina de 1” x ¼” con niveladores de 3/8 “.	UN
1.11	TÁNDEM CUATRO (4) PUESTOS.s, asiento espaldar inyectados en plástico. Estructura en lámina de Cold Rolled calibre 16 , con pinturas en polvo de aplicación electrostática. Laterales en tubo de agua negra de 2” y base en lámina troquelada calibre 12 reforzado con platina de 1” x ¼” con niveladores de 3/8 “.	UN
1.29	CORTINA. Suministro e instalacion de Blackout color blanco: con un 70% de PVC y 30% de Fiberglass y filtro UV 100%, sistema enrollable manual, con mandos laterales en cadena plástica decorativa.	M2

NP - 13	SILLA DIRECTIVA , suministro de silla directiva tipo FREEDOM HEADREST , estructura en Grafito. Ergonomica con reposacabezas , brazos estándar	UN
NP - 19	MESA MAGISTRADOS para tres puestos en estructura metálica con pintura electroestática color a definir, superficie en tablex30mm revestido en formica de alta presión F(8) y balance blanco en la cara interior, tipo baker, para evitar el pandeo y proteger de la humedad (norma NEMA). Conformado por superficie para escritorio de 2,50*0,60m*0,75. Incluye canaleta metálica de 2 compartimentos y 3 gromet con tapa de presión con toma normal, regulada y datos, cada una.	UN
NP - 24	ESCRITORIO DE 1,50X0.60 Con faldero Suministro e instalación de escritorio 1,50 x0.60 m con 0.75m de altura superficie en tablex de 30mm revestido en formica de alta presión F8 y estructura de soporte en lamina Tablex revestido en formica según norma.	UN
NP - 25	ESCRITORIO DE 0,70 X0.60 Con faldero Suministro e instalación de escritorio 1,50 x0.60 m con 0.75m de altura , superficie en tablex de 30mm revestido en formica de alta presión F8 y estructura de soporte en lamina tablex de 30mm y balance blanco interior tipo Baker y faldero en Tablex revestido en formica según norma.	UND

1. Seguimiento al plan de compras

N/A

2. Seguimiento al cumplimiento del cronograma

A la fecha se ha presentado factores de atrasos debido a las demoras en las entregas de los espacios teniendo en cuenta que se existe situaciones que son del manejo de las partes supervisión e interventoría, además, el contratista se ha tomado tiempo en la entrega de los informes.

El Consorcio Rama Judicial 2024 remitió a la interventoría la programación mediante correspondencia del 03 de septiembre de 2024 con numeración interna CRJ -005-2024 y posteriormente remitió nuevo comunicado de fecha 05 de septiembre de 2024 CJR -006 -2024 Presupuesto Bolsa; también se recibió programación para sala Plena, edificio almacén, edificio Dinners.

Se está a la espera de la entrega de la presentación de la programación para la prórroga y Número 2 e inclusión NPs 3.

Cronograma de Almacén

Fue remitida por el contratista a las partes el 05 septiembre de 2024 mediante comunicado CRJ-007-2024 PROGRAMACION EDIFICIO contemplando las siguientes actividades Presupuesto global:

1. Presupuesto baño de hombres piso 1
2. Presupuesto baño de mujeres piso 3
3. Presupuesto cielo raso piso 1
4. Presupuesto lockers (aplica para piso 1 y piso 3)
5. Presupuesto baño de mujeres piso 2
6. Presupuesto baño de hombres piso 2
7. Presupuesto cielo raso piso 2

Está pendiente la aprobación del ajuste a los diseños para la cubierta del parqueadero

En cuanto al mantenimiento de la escalera de emergencia se da inicio a las actividades

Para dar cumplimiento al cronograma el contratista incluyo dos cuadrillas al mismo tiempo cumpliendo para este mes con la programación.

EDIFICIO DINNERS

Ala fecha se ha dado cumplimiento a las actividades de desmontes y demoliciones dentro de lostiempos establecidos para remodelaciones de los baños del primer y segundo piso.

Se dio inicio a las actividades como son.

1. Baño piso 1 tipo 1
2. Baño piso 1 tipo 2
3. Baño piso 1 tipo 3
4. Baño piso 2 tipo 1

5. Baño piso 2 tipo 2
6. Baño piso 2 tipo 3
7. Baño piso 2 tipo 4

SALA PLENA PALACIO DE JUSTICIA

Se ha venido realizando actividades de restauración de la sala plena del palacio de justicia de acuerdo a observaciones presentadas por la supervisión.

En el Palacio se adelantan actividades de en:

1. Piso 8 Palacio de Justicia
2. Piso 7 palacio de justicia
3. Restauración de carpintería en oficinas 312, 313, 410, 412, 413, 414, 307, 310, 312, 314, 316, 401, 403, 406, 408, 410, 411, 501, 502, 503, 504, 601, 602, 603, 701, 702, 703, 801, 802, 803 y 804. Estaba pendiente por la entrega y finalización de oficinas realizadas durante el tiempo de vacancias
4. El consorcio Rama judicial envió correspondencia de fecha 07 de febrero de 2025 con correspondencia CRJ-052-2024 **solicitando** la prórroga e inclusión Np3, por lo tanto, la interventoría di el aval mediante correspondencia interna 2L-C091-2024-131dando aval

1. Seguimiento al avance financiero contrato objeto de interventoría

Teniendo en cuenta los puntos entregados por la supervisión el contratista remitió presupuestosy programación de

ITEM	DESCRIPCIÓN	VR PARCIAL PRELIMINAR OBRA	VR TOTAL UNITARIO	CANT.	VR TOTAL ESTIMADO
A	**PALACIO DE JUSTICIA**				**$ 3.782.719.363,25**
A.1	Sala Plena Consejo Superior de la Judicatura	$ 152.986.925,51	$ 152.986.925,51	1	$ 152.986.925,51
A.2	Bóvedas policarbonato	$ 730.158.347,60	$ 730.158.347,60	1	$ 730.158.347,60
A.3	Cúpula Baldaquino	$ 79.556.443,45	$ 79.556.443,45	1	$ 79.556.443,45
A.4	Piso 7 Comisión Nacional de Disciplina Judicial	$ 121.917.759,69	$ 395.087.316,69	1	$ 395.087.316,69
A.5	Piso 8 Comisión Nacional de Disciplina Judicial	$ 153.427.107,21	$ 478.812.614,33	1	$ 478.812.614,33
A.6	Cambio reflectores fachada interna Piso 5 Palacio	$ 108.290.000,00	$ 108.290.000,00	1	$ 108.290.000,00
A.7	Adecuación ventanillas de correspondencia	$ 13.190.743,50	$ 74.729.344,40	1	$ 74.729.344,40
A.8	Bodega cerramiento desmontable	$ 8.600.000,00	$ 8.600.000,00	1	$ 8.600.000,00
A.9	Cambio reflectores fachadas externas Palacio		$ 0,00	1	$ 0,00
A.10	Mantenimiento ventanería de segurida fachadas		$ 0,00	1	$ 0,00

A.11	Despacho Magistrado - Solo Cambio de pisos	$ 12.284.029,45	$ 12.284.029,45	1	$ 12.284.029,45
A.12	Despacho Magistrado - Solo Recuperación carpintería madera fija. (Inlcuye fachada 2 caras)		$ 22.390.253,72	5	$ 111.951.268,60
A.13	Despacho Magistrado - Cambio de pisos y Recuperación carpintería madera fija. (Inlcuye fachada 2 caras)	$ 14.410.224,15	$ 36.800.477,87	37	$ 1.361.617.681,19
A.14	Despacho Magistrado - Solo Fachada 2 caras.		$ 0,00	1	$ 0,00
A.15	Biblioteca - Centro de Memoria	$ 134.850.445,68	$ 169.123.247,03	1	$ 169.123.247,03
A.16	Mantenimiento redes hidrosanitarias		$ 0,00	1	$ 0,00
A.17	Otras intervenciones		$ 0,00	1	$ 0,00
A,18	Secretaría 102 Corte Suprema (Sala de Casación Civil y Agraria)	$ 20.480.677,00	$ 79.553.453,00	1	$ 79.553.453,00
A,19	Secretaría 103 Corte Suprema (Sala de Casación Laboral)	$ 18.595.067,00	$ 19.968.692,00	1	$ 19.968.692,00
B	**SEDE ANEXA**				**$ 6.617.899,00**
B.1	Impermeabilización cuarto planta eléctrica	$ 6.617.899,00	$ 6.617.899,00	1	$ 6.617.899,00
B.2	Mantenimiento baterías de baños		$ 0,00	1	$ 0,00
B.3			$ 0,00		$ 0,00
B.4					

C	**EDIFICIO BOLSA DE BOGOTA**				**$ 1.298.888.541,19**
C.1	Adecuación piso 8 CENDOJ	$ 217.124.678,87	$ 634.295.081,91	1	$ 634.295.081,91
C.2	Baterías de baños hombres edificio Bolsa de Bogotá (P4 - 9)	$ 52.350.000,00	$ 52.350.000,00	6	$ 314.100.000,00
C.3	Baterías de baños mujeres edificio Bolsa de Bogotá (P4 - 9)	$ 46.478.313,21	$ 46.478.313,21	6	$ 278.869.879,28
C.4	Impermeabilización piso planta eléctrica sótano 2	$ 4.856.580,00	$ 4.856.580,00	1	$ 4.856.580,00
C.5	Señalética	$ 14.339.000,00	$ 14.339.000,00	1	$ 14.339.000,00
C.6	Black out	$ 52.428.000,00	$ 52.428.000,00	1	$ 52.428.000,00
D	**ALMACÉN CALLE 18**				**$ 587.691.396,60**
D.1	Baterías de baños hombres Almacén Calle 18 (P1)	$ 33.275.044,00	$ 33.275.044,00	1	$ 33.275.044,00
D.2	Baterías de baños mujeres Almacén Calle 18 (P3)	$ 32.550.956,00	$ 32.550.956,00	1	$ 32.550.956,00
D.3	Baños hombres Almacén Calle 18 (P2)	$ 24.875.149,00	$ 24.875.149,00	1	$ 24.875.149,00
D.4	Baños mujeres Almacén Calle 18 (P2)	$ 26.285.167,00	$ 26.285.167,00	1	$ 26.285.167,00
D.5	Cocineta piso 2	$ 15.000.000,00	$ 15.000.000,00	1	$ 15.000.000,00
D.6	Adecuación vestieres baños (P1)	$ 33.275.044,00	$ 33.275.044,00	1	$ 33.275.044,00
D.7	Adecuación vestieres baños (P3)	$ 33.275.044,00	$ 33.275.044,00	1	$ 33.275.044,00

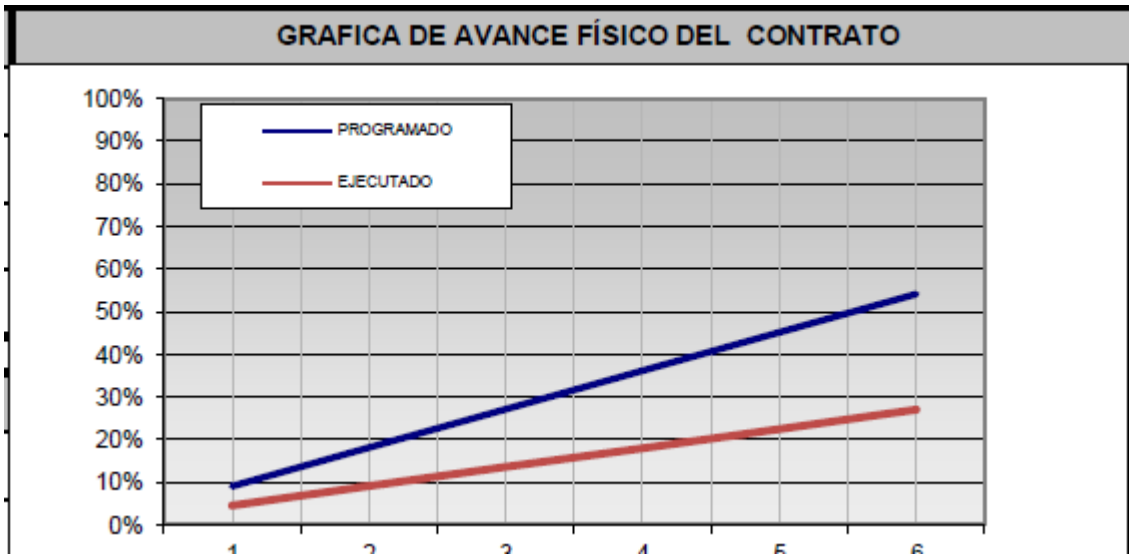
D.8	Redes de iluminación P1	$ 20.820.945,00	$ 20.820.945,00	1	$ 20.820.945,00
D.9	Redes de iluminación P2	$ 33.967.052,00	$ 33.967.052,00	1	$ 33.967.052,00
D.10	Redes de iluminación P4	$ 40.760.462,00	$ 40.760.462,00	1	$ 40.760.462,00
D.11	Cubierta parqueadero Y SHUT	$ 246.429.587,60	$ 246.429.587,60	1	$ 246.429.587,60
D.12	Centro almacenamiento de basuras	$ 37.176.946,00	$ 37.176.946,00	1	$ 37.176.946,00
D.13	Señalética	$ 10.000.000,00	$ 10.000.000,00	1	$ 10.000.000,00
E	**DINNERS Calle 64**		**$ 124.482.590,00**		**$ 124.482.590,00**
E.1	Baterías de baños hombres Dinners Calle 64 (P1)	$ 66.150.026,00	$ 66.150.026,00	1	$ 66.150.026,00
E.2	Baterías de baños mujeres Dinners Calle 64 (P1)	$ 44.832.564,00	$ 44.832.564,00	1	$ 44.832.564,00
E.3	Puerta acceso parqueadero	$ 13.500.000,00	$ 13.500.000,00	1	$ 13.500.000,00
F	**Calle 73**		**$ 188.100.700,39**		**$ 188.100.700,39**
F.1	Sala de Audiencias piso 4	$ 188.100.700,39	$ 188.100.700,39	1	$ 188.100.700,39
	TOTAL		**$ 2.196.281.998,28**		**$ 5.988.500.490,43**
	VALOR CONTRATO				**$ 7.188.100.700,39**
	SALDO POR PROYECTAR				**$ 1.199.600.209,96**

Al cierre de este informe el Contratista Rama Judicial 2024, presento acta de corte No 16 de fecha 01 de julio de 2025de 2025 al 30 de junio de 2025 por un valor de $ 1 1.622.435,67

VALOR CONTRATO		$ 333.243.408,00	COSTO FIJO	COSTO VARIABLE	TOTAL COSTO CORTE
VALOR MENSUAL	6,00000	$ 55.540.568,00	30%	70%	100%
29-ago a 30-sep-2024	32	$ 59.243.272,53	$ 17.772.982,00	$ 3.307.173,00	$ 21.080.155,00
1 -oct a 31 de oct de 2024	30			$ 4.042.925,00	$ 4.042.925,00
1 -oct a 31 de oct de 2024	30	$ 55.540.568,00	$ 16.662.170,00	$ 12.983.494,00	$ 29.645.664,00
1-nov al 30 de nov de 202	30			$ 16.194.698,00	$ 16.194.698,00
1-nov al 30 de nov de 202	30	$ 55.540.568,00	$ 16.662.170,00	$ 14.124.272,00	$ 30.786.442,00
1-dic al 31 de dic de 2024	30	$ 55.540.568,00	$ 213.250,47	$ 497.585,00	$ 710.835,47
1-dic al 31 de dic de 2024	30	$ 55.540.568,00	$ 16.448.919,53	$ 11.698.932,00	$ 28.147.851,53
1 ene al 31 de enero de 2	30	$ 55.540.568,00	$ 16.662.170,00	$ 16.978.974,00	$ 33.641.144,00
1 febrero al 28 de febrero	30	$ 55.540.568,00		$ 4.914.356,15	$ 4.914.356,15
1 febrero al 28 de febrero	30	$ 55.540.568,00	$ 16.662.170,00	$ 12.332.794,85	$ 28.994.964,85
1marzo al 31 de marzo 20	30	$ 55.540.568,00	$ 16.662.170,00	$ 52.804.364,00	$ 69.466.534,00
1 abril al 30 deabril de 20	30	$ 55.540.568,00	$ 227.588,74	$ 531.041,00	$ 758.629,74
1 abril al 30 deabril de 20	30	$ 55.540.568,00	$ 16.434.581,26	$ 16.689.522,00	$ 33.124.103,26
1mayo al 31 de mayo 202	30	$ 55.540.568,00		$ 3.807.826,20	$ 3.807.826,20
1mayo al 31 de mayo 202	30	$ 55.540.568,00		$ 2.055.507,84	$ 2.055.507,84
1mayo al 31 de mayo 202	30	$ 55.540.568,00		$ 920.386,16	$ 920.386,16
1 mayo al 31 de mayo 202	30	$ 55.540.568,00		$ 27.296.150,00	$ 27.296.150,00
1 junio al 30 de junio 202	30	$ 55.540.568,00		$ 9.581.486,24	$ 9.581.486,24
1 junio al 30 de junio 202	30	$ 55.540.568,00		$ 14.934.426,76	$ 14.934.426,76
1 julio al 31 d julio de 202	30	$ 55.540.568,00		$ 139.373,13	$ 139.373,13
1 julio al 31 d julio de 202	30	$ 55.540.568,00		$ 247.936,87	$ 247.936,87
			$ 134.408.172,00	$ 226.083.224,20	$ 360.491.396,20

Página 1

A la fecha acta se ha desembolsado hasta el mes de mayo



2. Seguimiento al avance financiero contrato de interventoría

La interventoría de acuerdo al contrato 091 de 2024 se establecen los cobros para interventoría en dos grandes partidas por costo fijo y costo variable las cuales se relacionan a continuación

Costo fijo por un valor de: $0

Costo variable por un valor: $ 139.373,13

3. Informes semanales

A continuación, se relacional los informes semanales elaborados durante el periodo suscritos por el director de interventoría.

Semanal
Semanal No 49
Semanal No 50
Semanal No 51
Semanal No 52

Se anexan

4. Actualización del aplicativo de gestión de proyectos

Secop II, se ha realizado la alimentación con el acta de inicio y las pólizas actualizadas

Y los informes a la fecha

1. Verificación y/o modificación de diseños durante el periodo del presente informe

N/A

5. SEGUIMIENTO AL PLAN DE TRABAJO

1. Plan de Calidad

1. Control de inspección y ensayos:

A la fecha no se ha realizado, protocolos y ensayos durante el periodo del informe, por lo tanto,debe adjuntar no se adjuntan certificados expedidos por el laboratorio

No se ha requerido certificados de calibración de los equipos de medición cuando sea necesariose solicitarán los expedidos por un laboratorio debidamente acreditado ante la ONAC.

2. Control de Maquinaria y Equipo:

La interventoría realiza el control de ingreso y uso de la maquinaria y equipo utilizado por el contratista, es importante precisar que para el periodo reportado se registro el ingreso de herramienta menor, equipos de demolición y pulidoras, frente al uso de los mismos la interventoría genera recomendaciones de manera verbal

3. Plan de seguridad y salud en el trabajo:

En cumplimiento de los lineamientos del Decreto 1072 de 2015, Resolución 0312 de 2019 y normas complementarias, la interventoría solicito al contratista la remisión del SGSST y/o planSST aplicado al proyecto Se realiza revisión del plan SST con observaciones en espera de subsanación de las mismas.

La interventoría por su parte realiza el proceso de implementación del sistema gestión de seguridad y salud en el trabajo ajustándolo a las necesidades del proyecto y a los lineamientos normativos. Es importante precisar que esta interventoría solicito al contratista la remisión del informe de gestión mensual SST SGA con los componentes requeridos de acuerdo a los lineamientos contractuales, se efectúa la revisión. y se generan las observaciones respectivas

2. Plan de gestión de riesgos:

N/A

3. Plan ambiental:

La interventoria realiza el seguimiento de la implementacion de medidas de mitigacion de los impactos negativos generados durante la ejecucion de actividades constructivas-mantenimiento, en el mes de diciembre de 2024 evaluando los siguientes componentes:

1. Manejo de la vegetacion y del paisaje
2. Manejo de materiales de construcción
3. Manejo integral de residuos solidos
4. Residuos de construcción y demolición (RCD)
5. Residuos de origen común
6. Residuos peligrosos
7. Control de emisiones atmosféricas
8. Manejo integral de cuerpos de agua y sumideros
9. Manejo de combustibles y aceites y/o sustancias peligrosas
10. Programa para el manejo de maquinaria, equipos y vehículos.

Para ampliar la información ver informe ambiental

1. Plan de gestión social:

Se recibieron las actas de vecindad del edificio la Bolsa

11. CONTROL DE PERMISOS, LICENCIAS Y AUTORIZACIONES

De acuerdo a las medidas de manejo requeridas para los residuos de construcción y/o demolición, el Contratista presenta el Programa de manejo ambiental de RCD (PMARCD),la interventoría efectúa la revisión respectiva generando observaciones frente a la falta de información, diligenciamiento incompleto de formatos, el contratista efectúa la subsanación respectiva, la interventoría remite el PMARCD a la supervisión con el fin de realizar el proceso de apertura de registro como generador de RCD, ante el aplicativo web de la SDA, el procedimiento se efectúa asignando al proyecto en número de PIN 26376 el 23 de septiembre del 2024.Asi mismo se solicita al contratista la remisión de las licencias y permisos ambiental de los gestores encargados del tratamiento y/o disposición final de residuos de construcción y demolición.

12. IDENTIFICACIÓN DE ÍTEMS NO PREVISTOS, MAYORES Y MENORESCANTIDADES

Se relaciona a continuación los Np´s aprobados en acta de fijación No 1

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	VR. UNITARIO
NP-01	Piso en cerámica 60x60 (incluye suministro e instalación)	M2	$93.428
NP-02	RESTAURACION ESTRUCTURA DE CUBIERTA EN MADERA. Restauración estructura en madera de cubiertas (incluye raspado, lijado, reparación de piezas deterioradas, imprimante, acabado en barniz, andamios, equipos y demás para su ejecución)	M2	$453.302
NP-03	Suministro e instalación faldón remate sobre cornisa. Faldón remate cornisa en madera (Incluye suministro e instalación con madera inmunizada, listones de fijación, sellado y lacado.	ML	$165.613
NP-04	RESTAURACION PISO EN MADERA. Restauración piso en madera natural (Incluye lijado, emboquillado, lañado, cambio piezas deterioradas, sellado y lacado	M2	$227.984
NP-05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO ART COOL 24.000 BTU. 220V DUAL INVERTER MARCA LG TIPO ESPEJO, + UNIDAD CONDENSADORA	UNI	$8.552.482
NP-06	PUERTAS CON PIVOTE EN TUBERIA AGUAS NEGRAS Y MALLA ESLABONADA (SUMINISTRO E INSTALACION)	M2	$434.350
NP-07	PERFORACION DE NÚCLEO DE 3" DE DIAMETRO EN PLACA DE CONCRETO REFORZADA E=10CM	UNI	$110.763
NP-08	PERFORACION DE NÚCLEO DE 4" DE DIAMETRO EN PLACA DE CONCRETO REFORZADA E=10CM	UNI	$119.543
NP-09	Lámpara Panel LED 60x60 cm, 40 W. (Suministro e instalación. Incluye clavija y cable encauchetado necesarios)	UNI	$319.808
NP-10	RESTAURACION ESCALERA METALICA (INCLUYE PINTURA Y REPARACION DE PIEZAS OXIDADAS, BARANDAS Y PERFILERIA ESTRUCTURAL VERTICAL)	M2	$434.350
NP-011	MESAS MAGISTRADOS. Suministro e instalación de madera en cedro para huecos en mesas de magistrados (incluye madera en cedro alistada)	UNI	$348.239
NP-012	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METALICA EN ANGULO PARA SOPORTE DE MESON	ML	$416.500

Activar
Ve a Confi

NP-13	SILLA DIRECTIVA, suministro de silla directiva tipo FREEDOM HEADREST , estructura en Grafito. Ergonomica con reposacabezas , brazos estándar	UN	$10.644.040
NP-14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAMINA FENOLICA DE 12MM PARA BAÑOS (INCLUYE HERRAJES)	M2	$1.330.203
NP-15	Enchape panel acanalado WPC, tipo ecowood, sobre muros (Suministro e instalación)	M2	$466.082
NP-16	Ajuste a los diseños red eléctrica, para la adecuación redes eléctricas existentes incluyendo iluminación, tomas normales y reguladas. Calle 73	UNI	$ 4.203.254
NP-17	LUMINARIA WALLPACK IP66, Suministro e intalacion de luminarias para exterior Wallpack ip66 stil led 110 (incluye retiro de iluminación existente)	UNI	$1.547.000
NP-18	TARIMA ESTRADO. Tarima en área de Magistrados, altura un paso. estructura en lámina cold rolled con pintura y piso en lámina de superboard. Una (1) tapa inspeccionable de 20cm x 20cm de pvc sobre la superficie de la tarima. Incluye canaleta metálica de 2 compartimentos.	UN	$896.466
NP-19	MESA MAGISTRADOS para tres puestos en estructura metálica con pintura electroestática color a definir, superficie en tablex 30mm revestido en formica de alta presión F(8) y balance blanco en la cara interior, tipo baker, para evitar el pandeo y proteger de la humedad (norma NEMA). Conformado por superficie para escritorio de 2,50*0,60m*0,75. Incluye canaleta metálica de 2 compartimentos y 3 gromet con tapa de presión con toma normal, regulada y datos, cada una.	UN	$5.374.592
NP-20	ESCRITORIO DE 0.70X0.60 Suministro e instalación de escritorio 0.70x0.60 m con 0.75m de altura para sala de audiencias, superficie en tablex de 30mm revestido en formica de alta presión F8 y balance blanco interior tipo Baker según norma.	UN	$1.576.749
NP-21	ESCRITORIO DE 1,50X0.60 Suministro e instalación de escritorio 1,50 x0.60 m con 0.75m de altura para sala de audiencias, superficie en tablex de 30mm revestido en formica de alta presión F8 y balance blanco interior tipo Baker según norma.	UN	$3.153.499
NP-22	ATRIL. Fabricado en madera altura 120 cm, estructura en DM, recubrimiento en lamitech, barras en acero inoxidable 304, superficie acrilica 12 mm, base en lámina RH y niveladores en acero inoxidable. (NO INCLUYE MONITOR DIGITAL)	UN	$2.869.000

Activar
Ve a Confi

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	VR. UNITARIO
NP-23	Registro de cobre 1-1/2" (suministro e instalación)	UND	$356.429
NP-24	ESCRITORIO DE 1,50X0.60 Con faldero Suministro e instalación de escritorio 1,50 x0.60 m con 0.75m de altura , superficie en tablex de 30mm revestido en formica de alta presión F8 y estructura de soporte en lamina tablex de 30mm y balance blanco interior tipo Baker y faldero en Tablex revestido en formica según norma.	UND	$2.606.691
NP-25	ESCRITORIO DE 0,70 X0.60 Con faldero Suministro e instalación de escritorio 1,50 x0.60 m con 0.75m de altura , superficie en tablex de 30mm revestido en formica de alta presión F8 y estructura de soporte en lamina tablex de 30mm y balance blanco interior tipo Baker y faldero en Tablex revestido en formica según norma.	UND	$1.320.345
NP-26	Guarda escobas en MDF (suministro e instalación).	ML	$28.360
NP-27	Refuerzo en listón de madera 3x11/2 en pino (suministro e instalación)	ML	$21.300
NP-28	Restauración de baranda en madera(restauración de baranda en madera, incluye lijado general ,base en tintilla, color por definir similar al existente y acabado en laca	ML	$190.520
NP-29	Pirlan en mdf (suministro e instalación)	ML	$29.155
NP-30	Cubierta en policarbonato macizo e=8mm, color cristal (suministro e instalación, incluye perfiles, conector estructural base y tapa de aluminio, U, remates. sellos .herrajes y accesorios)	M2	$783.000
NP-31	Vidrio de 5mm con acabado tipo bronce (suministro e instalación)	M2	$89.527
NP-32	Marquesina de vidrio templado laminado 5+5 con herrajes de acero inoxidable. (Suministro e instalación. Incluye herrajes, accesorios)	M2	$842.000

Activa
Ve a Con

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	VR. UNITARIO
NP-33	Switch Hp Aruba de 48 Puertos 6200M 48G CL4PoE 4SFP SW. (Suministro e instalación)	UN	$27.787.635
NP-34	Switch Hp Aruba de 24 Puertos 6200M 24G CL4PoE 4SFP SW. (Suministro e instalación)	UN	$15.350.000
NP-35	Ajuste a los diseños redes de iluminación.	M2	$12.161
NP-36	Ajuste a los diseños redes cableado estructurado, eléctricas de orden normal y regulado	M2	$14.616
NP-37	Mesón en acero inoxidable, ancho 60 cm, con salpicaderos y lavaplatos incorporado. (Suministro e instalación, incluye grifería, canastilla, desagüe y demás elementos de instalacion	ML	$1.181.693
NP-38	SILLA TIPO OPERATIVA CON BRAZOS. Silla ergonómica tipo operativa con brazos, espaldar alto en malla y reclinable negra, base de cinco aspas con un diámetro, mínimo de 600mm, rodachinas dobles en goma. Sistema de elevacion neumatica, sistema sincorcontacto y basculante. Movimiento bascular del asiento. Toda la tortillería que ancla el plato con el asiento va con rosca fina, su correspondiente guasa y arandela, contacto permanente 16 grados de inclinación, ajuste de profundidad de la espalda respecto al asiento y ajuste de altura de la espalda. LLevara ajuste lumbar, la silla tendra el acabado en paño hilat recubierto con scotch - Haggard combustión retardada o cordoban. El color se define en sitio con el supervisor después de adjudicado. NOTA: El acabado de la silla variara segun el espacio donde se instale. Para salas de audiencias sera en Cordoban y para despachos, centros de servicios y areas complementarias, la silla en paño.	UN	$522.704
NP-39	Señalética de 15x15 según manual, con marcación en braile. (Suministro e instalación, incluye accesorios)	UN	$108.868
NP-40	Señalética de 30x20 según manual, con marcación en braile. (Suministro e instalación, incluye accesorios)	UN	$142.868
NP-41	Señalética de 100x20 según manual, con marcación en braile. (Suministro e instalación, incluye accesorios)	UN	$431.868
NP-42	Certificación de puntos de anclajes existentes, según normatividad.	UNI	$ 93.500
NP-43	Kit válvula de pedal manos libres de alto tráfico, con dos acoples flexo metálicos. (Suministro e instalación, incluye acoples y accesorios)	UN	$243.000
NP-44	Estructura metálica tipo pérgola (Suministro e instalación, incluye estudios y ajustes de diseños)	M2	$459.844
NP-45	Cable eléctrico 3x10 thhn (Suministro e instalación)	ML	$33.230
NP-46	Totalizador de 50 AMP (Suministro e instalación)	UN	$320.650
NP-47	Refuerzo en madera Mdf de 60 cm de altura y espesor 20 mm. (Suministro e instalación)	ML	$113.650
NP-48	Enchape para pared o piso en mármol. (Suministro e instalación)	M2	$968.575
NP-49	Aire acondicionado portátil de 14000 BTU. (Suministro e instalación)	UN	$1.850.000
NP-50	Reparación nariz paso escaleras. (Incluye refuerzo, pirlan similar al existente)	ML	$86.200

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	VR. UNITARIO
NP-51	Lavado de fachadas o similar con hidro lavadora (Suministro e instalación)	M2	$ 4.600
NP-52	Cinta antideslizante 25mm similar a la existente. (Suministro e instalación, incluye sello)	ML	$ 12.433
NP-53	Filos en cinta metálica para muros (Suministro e instalación, Incluye todo lo necesario para su correcta instalación)	ML	$ 10.841
NP-54	Backer Rod de 3/8" y sikaflex 1ª para dilataciones entre porcelanato (suministro e instalación)	ML	$ 11.562
NP-55	Restauración de cubierta metálica (Suministro e instalación)	M2	$ 339.000

NP-56	Riel Chanel de 4X2 para anclaje de luminarias (Suministro e instalación)	ML	$ 36.598
NP-58	Fuentes de alimentación para 1 switch Aruba modelo 6200M. (Suministro e instalación)	UN	$ 2.980.400
NP-59	Modulos de fibra 3ruba3 (transceirvers) compatibles con los switch Aruba 6200M (suministro e instalacion)	UN	$ 1.980.750
NP-60	Sanitario de doble descarga (suministro e instalación)	UN	$ 719.000
NP-61	Cable tipo DAC, para configuración en stack de los switch 3ruba 6200M (suministro e instalación)	UNI	$ 796.650
NP-62	Enchape piedra muñeca para muro fachada (suministro e instalación)	M2	$ 701.450
NP-63	Marquesina de vidrio templado laminado 5+5 con herrajes de Aluminio. (Suministro e instalación. Incluye herrajes, accesorios)	M2	$ 810.718
NP-64	Cortina enrollable en lona impermeable con protección Uv (suministro e instalación, incluye amarres y accesorios de fijación)	ML	$ 193.877

1. Acta de mayores y menores cantidades (N/A)
2. Acta de aprobación de ítems no previstos (N/A)

Análisis de precios unitarios

3. CONTROL DE PERSONAL

La interventoría 2L cumplió con el personal mínimo requerido

CARGO	NOMBRE
Director de interventoría	Luis Carlos Galvis Velasco
Residente de interventoría	Carolina Pérez
Residente ambiental	Yohan Bermúdez
Residente de seguridad y salud ocupacional	Lizbeth Londoño
Inspector	Manuel Osorio

4. VERIFICACIÓN DE PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES LEGALES

Se relaciona el personal mínimo requerido y se anexan planillas de pago de interventoría

5. BALANCE PRESUPUESTAL DEL CONTRATO.

El balance presupuestal no ha cambiado debido a que no se ha suscitado cambios en el contrato y a la fecha.

6. SEGUIMIENTO DE GARANTÍAS Y SEGUROS DEL CONTRATO.

RELACIÓN DE GARANTÍAS DEL CONTRATO OBJETO DE INTERVENTORÍA

POLIZA No	ASEGURADORA	AMPARO	VIGENCIA	VALOR ASEGURADO	EXPEDICION	APROBACION
1	SEGUROS MUNDIAL	CUMPLIMIENTO	31-12-2029	$5.950.000.000	04-09-2024	
1	SEGUROS MUNDIAL	PRESTACIONES SOCIALES	31-12-2029	$5.950.000.000	04-09-2024	
1	SEGUROS MUNDIAL	ESTABILIDAD D ELA OBRA	31-12-2029	$5.950.000.000	04-09-2024	
1	SEGUROS MUNDIAL	CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO	31-12-2029	$5.950.000.000	04-09-2024	
2	SEGUROS MUNDIAL	AMPARO BASICO-PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	31-12-2024	$650.000.000	04-09-2024	
2	SEGUROS MUNDIAL	PATRONAL	31-12-2024	$650.000.000	04-09-2024	
2	SEGUROS MUNDIAL	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	31-12-2024	$650.000.000	04-09-2024	
2	SEGUROS MUNDIAL	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	31-12-2024	$650.000.000	04-09-2024	

RELACIÓN DE GARANTÍAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Póliza No.	Aseguradora	Amparo	Vigencia	Valor Aseg.	Expedición	Aprobación
895-47-994000008361	ASEGURADORA SOLIDARIA	Cumplimiento	30/06/2024	66648681,60	24/09/2024	
895-47-994000008361	ASEGURADORA SOLIDARIA	Pago de salarios, prestaciones e ind	30/12/2017	33´324.340,80	24/09/2024	
895-47-994000008361	ASEGURADORA SOLIDARIA	Calidad del servicio	31/12/2029	66´648.681,60	24/09/2024	
11-44-101224630	Seguros del estado	Seriedad		33324342	07/05/2024	

7. COMITÉS DE SEGUIMIENTO.

A continuación, se numeran los comités realizados dentro del periodo del 29 de agosto de 2024al 30 septiembre de 2024.

Comité de 14 julio de 2025

Comité de 29julio de 2025

Comité del 31 julio de 2025

Se adjuntan actas de comité

8. RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA

LISTADO MAESTRO CORRESPONDENCIA 2L PROYECTOS S.A.S. B.I.C
ENVIADA

FECHA (dd/mes/año)	ENTIDAD	CONSECUTIVO	NUMERO COMUNICACIÓN	ASUNTO	EMISOR	RECEPTOR ENTIDAD
31/07/2025	Consejo Superior de la Judicatura	53	Correo electrónico	Retiro de RCD (escombro)	Interventoría	Supervisor
31/07/2025	Consejo Superior de la Judicatura	52	Correo electrónico	Retiro de baño portatil	Interventoría	Supervisor
31/07/2025	Consejo Superior de la Judicatura	51	Correo electrónico	Autorización ingreso 2 y 3 de agosto de 2025	Interventoría	Supervisor
30/07/2025	Consorcio Rama Judicial 2024	50	Correo electrónico	Solicitudes suspensión ajustadas v4. y actas v3	Interventoría	Contratista
30/07/2025	Consorcio Rama Judicial 2024	49	2L-C091-2024-372	Solicitud de Cumplimiento al acta de Observaciones.	Interventoría	Contratista
29/07/2025	Consejo Superior de la Judicatura	48	Correo electrónico	Suspensión v3	Interventoría	Supervisor
29/07/2025	Consejo Superior de la Judicatura	47	Correo electrónico	Autorización ingreso de personal Agosto de 2025	Interventoría	Supervisor
29/07/2025	Consorcio Rama Judicial 2024	46	Correo electrónico	RETIRO DE RCD SEDES RAMA JUDICIAL	Interventoría	Contratista
29/07/2025	Consorcio Rama Judicial 2024	45	Correo electrónico	RETIRO RCD SEDE CALLE 64	Interventoría	Contratista
28/07/2025	Consorcio Rama Judicial 2024	44	2L-C091-2024-371	citación a comité	Interventoría	Contratista
28/07/2025	Consejo Superior de la Judicatura	43	2L-C091-2024-369	solicitud de suspensión	Interventoría	Supervisor
28/07/2025	Consorcio Rama Judicial 2024	42	Correo electrónico	Autorización ingreso de personal Bolsa	Interventoría	Contratista
25/07/2025	Consejo Superior de la Judicatura	41	Correo electrónico	Autorización Ingreso de personal - visita técnica	Interventoría	Supervisor
25/07/2025	Consorcio Rama Judicial 2024	40	2L-C091-2024-364	Comunicado 2L-C091-2024-364, requerimientos ambientales	Interventoría	Contratista
24/07/2025	Consejo Superior de la Judicatura	39	Correo electrónico	Documentación auditoria	Interventoría	Supervisor
23/07/2025	Consorcio Rama Judicial 2024	38	2L-C091-2024-361	componente eléctrico Piso No 8	Interventoría	Contratista

22/07/2025	Consejo Superior de la Judicatura	37	2L-C091-2024-360	Presunto incumplimiento del contrato No. 083 de 2024 “Realizar reparaciones locativas y de mejoramiento bajo la modalidad de monto agotable en sedes del Nivel Central de la Rama Judicial”	Interventoría	Supervisor
21/07/2025	Consejo Superior de la Judicatura	36	Correo electrónico	Ingreso visita técnica sede bolsa	Interventoría	Supervisor
21/07/2025	Consorcio Rama Judicial 2024	35	2L-C091-2024-359	Comunicado 2L-C091-2025-359, Requerimientos-documentales técnicos liquidación del contrato	Interventoría	Contratista
18/07/2025	Consorcio Rama Judicial 2024	34	2L-C091-2024-358	Solicitud de finalización de actividades de acuerdo a cronograma	Interventoría	Contratista
18/07/2025	Consorcio Rama Judicial 2024	33	2L-C091-2024-356	Solicitud terminación de ejecuciones en intervención	Interventoría	Contratista
18/07/2025	Consorcio Rama Judicial 2024	32	2L-C091-2024-355	Comunicado 2L-C091-2025-355, intervención de fachadas sede almacén	Interventoría	Contratista
18/07/2025	Consejo Superior de la Judicatura	31	Correo electrónico	Autorización Ingreso de personal	Interventoría	Supervisor
18/07/2025	Consejo Superior de la Judicatura	30	Correo electrónico	Ingreso vista técnica - impermeabilización y densidades	Interventoría	Supervisor
18/07/2025	Consejo Superior de la Judicatura	29	Correo electrónico	Ingreso de personal fin de semana	Interventoría	Supervisor
16/07/2025	Consejo Superior de la Judicatura	28	2L-C091-2024-354	Solicitud cumplimiento de compromisos de entrega	Interventoría	Supervisor
16/07/2025	Consorcio Rama Judicial 2024	27	Correo electrónico	Auditoria Sede bolsa y Almacén	Interventoría	Contratista
15/07/2025	Consorcio Rama Judicial 2024	26	2L-C091-2024-352	Comunicado 2L-C091-2024-352, REQUERIMIENTOS COMPONENTES,	Interventoría	Contratista

				TECNICO AMBIENTAL Y SST		
15/07/2025	Consejo Superior de la Judicatura	25	2L-C091-2024-351	semanales abril, mayo	Interventoría	Supervisor
15/07/2025	Consejo Superior de la Judicatura	24	Correo electrónico	Ingreso visita técnica	Interventoría	Supervisor
15/07/2025	Consorcio Rama Judicial 2024	23	Correo electrónico	Ingreso visita técnica- proveedor andamio	Interventoría	Contratista
11/07/2025	Consorcio Rama Judicial 2024	22	2L-C091-2024-350	citación a comité	Interventoría	Contratista
11/07/2025	Consorcio Rama Judicial 2024	21	2L-C091-2024-349	Reiteración de Solicitud de Cumplimiento a la programación 2do llamado.	Interventoría	Contratista
11/07/2025	Consorcio Rama Judicial 2024	20	Correo electrónico	Atención de emergencias	Interventoría	Contratista
10/07/2025	Consejo Superior de la Judicatura	19	Correo electrónico	AUTORIZACION INGRESO DE TROMPO SEDE ALMACEN	Interventoría	Supervisor
10/07/2025	Consorcio Rama Judicial 2024	18	2L-C091-2024-346	Solicitud de cumplimiento detalles y ejecución en diferentes sedes- atención reiteración de intervenciones oficio 329	Interventoría	Contratista
10/07/2025	Consejo Superior de la Judicatura	17	2L-C091-2024-341	remisión de acta e informe No 11 de fecha 10-07-2025	Interventoría	Supervisor
9/07/2025	Consorcio Rama Judicial 2024	16	Correo electrónico	Ingreso de puestos de trabajo	Interventoría	Contratista
9/07/2025	Consejo Superior de la Judicatura	15	Correo electrónico	Solicitud Ingreso de personal contratista fin de semana (12 y 13 de julio)	Interventoría	Supervisor
9/07/2025	Consejo Superior de la Judicatura	14	Correo electrónico	Autorización de ingreso de personal	Interventoría	Supervisor
9/07/2025	Consorcio Rama Judicial 2024	13	Correo electrónico	Ingreso de trompo - sede almacen- actualizado	Interventoría	Contratista
9/07/2025	Consorcio Rama Judicial 2024	12	Correo electrónico	ingreso de vehiculo - sede almacen	Interventoría	Contratista
9/07/2025	Consorcio Rama Judicial 2024	11	Correo electrónico	Visitas Unidad de Auditoría.	Interventoría	Contratista
8/07/2025	Consejo Superior de la Judicatura	10	Correo electrónico	Np faltante	Interventoría	Supervisor
8/07/2025	Consejo Superior de la Judicatura	9	Correo electrónico	Nps acta de fijación No 5	Interventoría	Supervisor

8/07/2025	Consejo Superior de la Judicatura	8	2L-C091-2024-346	remisión de Np´s	Interventoría	Supervisor
7/07/2025	Consejo Superior de la Judicatura	7	Correo electrónico	ACTA DE CORTE NUMERO 11 IVA VERSIÓN 2.0	Interventoría	Supervisor
7/07/2025	Consorcio Rama Judicial 2024	6	2L-C091-2024-345	comité	Interventoría	Contratista
7/07/2025	Consorcio Rama Judicial 2024	5	2L-C091-2024-344	solicitud de cumplimiento de la programación	Interventoría	Contratista
7/07/2025	Consorcio Rama Judicial 2024	4	2L-C091-2024-343	Comunicado 2L-C091-2024-343, informes de gestión mensual junio de 2025	Interventoría	Contratista
7/07/2025	Consorcio Rama Judicial 2024	3	2L-C091-2024-342	Comunicado 2L-C091-2024-342, Entrega de informes de gestión mensual, mayo de 2025	Interventoría	Contratista
4/07/2025	Consejo Superior de la Judicatura	2	Correo electrónico	Solicitud de ingreso fin de semana	Interventoría	Supervisor
2/07/2025	Consejo Superior de la Judicatura	1	Correo electrónico	NP´s prorroga	Interventoría	Supervisor

LISTADO MAESTRO CORRESPONDENCIA 2L PROYECTOS S.A.S. B.I.C
RECIBIDA

FECHA	TIPO	NUMERO COMUNICACIÓN	ASUNTO	EMISOR
(dd/mes/año)				
31/07/25	Correo Contrato 091-2024. Proyección aval interventoría y solicitud prórroga y adición.	142	Contrato 091-2024. Proyección aval interventoría y solicitud prórroga y adición.	Supervisor
31/07/25	Correo Contrato 083-2024. Proyección solicitud prórroga y adición	141	Contrato 083-2024. Proyección solicitud prórroga y adición	Supervisor
31/07/25	Correo RETIRO DE MATERIAL SEDES RAMA JUDICIAL	140	RETIRO DE MATERIAL SEDES RAMA JUDICIAL	Contratista
31/07/25	Correo RETIRO BAÑO PORTATIL SEDE ALMACEN	139	RETIRO BAÑO PORTATIL SEDE ALMACEN	Contratista
31/07/25	Correo Contratos 083 y 091-2024. Piso 4 Bolsa	138	Contratos 083 y 091-2024. Piso 4 Bolsa	Supervisor
31/07/25	Correo ACLARACIÓN rechazo póliza. RV: Contrato 083-2024.	137	ACLARACIÓN rechazo póliza. RV: Contrato 083-2024. Pólizas actualizadas cargadas Secop II.	Supervisor

	Pólizas actualizadas cargadas Secop II.			
30/07/25	Correo Solicitudes suspensión ajustadas v4. y actas v3	136	Solicitudes suspensión ajustadas v4. y actas v3	Supervisor
30/07/25	Correo Permiso fin de semana	135	Permiso fin de semana	Contratista
29/07/25	Correo Contratos 083 y 091-2024. Solicitudes y Actas ajustadas Suspensión	134	Contratos 083 y 091-2024. Solicitudes y Actas ajustadas Suspensión	Supervisor
29/07/25	Correo RV: RETIRO RCD SEDE CALLE 64	133	RV: RETIRO RCD SEDE CALLE 64	Supervisor
29/07/25	Correo RV: RETIRO DE RCD SEDES RAMA JUDICIAL	132	RV: RETIRO DE RCD SEDES RAMA JUDICIAL	Supervisor
29/07/25	Correo RETIRO RCD SEDE CALLE 64	131	RETIRO RCD SEDE CALLE 64	Contratista
29/07/25	Correo RETIRO DE RCD SEDES RAMA JUDICIAL	130	RETIRO DE RCD SEDES RAMA JUDICIAL	Contratista
29/07/25	Correo “Contratos 083 y 091-2024. Citación a reunión 30-jul-2025”	129	“Contratos 083 y 091-2024. Citación a reunión 30-jul-2025”	Supervisor
28/07/25	Correo Ingreso personal calle 64	128	Ingreso personal calle 64	Contratista
28/07/25	Correo Contratos 083 y 091-2025. Actas ajustadas para firmar	127	Contratos 083 y 091-2025. Actas ajustadas para firmar	Supervisor
28/07/25	Correo Contratos 083 y 091-2024. Solicitudes ajustadas	126	Contratos 083 y 091-2024. Solicitudes ajustadas	Supervisor
28/07/25	Correo Autorización ingreso de personal	125	Autorización ingreso de personal	Contratista
28/07/25	Correo Autorización ingreso de personal	124	Autorización ingreso de personal	Contratista
28/07/25	Oficio CRJ-165-SOLICITUD DE SUSPENSIÓN CONTRATO 083-2024	123	CRJ-165-SOLICITUD DE SUSPENSIÓN CONTRATO 083-2024	Contratista
28/07/25	Correo Contratos 083 y 091-2024. Trámite y subsanaciones pendientes.	122	Contratos 083 y 091-2024. Trámite y subsanaciones pendientes.	Supervisor
28/07/25	Correo Contratos 083 y 091-2024. Reiteración liberación RCD espacios y entrega depósito sótano	121	Contratos 083 y 091-2024. Reiteración liberación RCD espacios y entrega depósito sótano	Supervisor
26/07/25	Correo Autorización ingreso de personal Bolsa	120	Autorización ingreso de personal Bolsa	Contratista
26/07/25	Oficio CRJ-153 Respuesta correo Solicitud manejo RCD y entrega depósito sótano.	119	Respuesta correo Solicitud manejo RCD y entrega depósito sótano.	Contratista

26/07/25	Correo Autorización retiro de materiales-Bolsa	118	Autorización retiro de materiales-Bolsa	Contratista
25/07/25	Oficio CRJ-152 Subsanación hallazgo sede almacén	117	Subsanación hallazgo sede almacén	Contratista
25/07/25	Correo Contratos 083 y 091-2024. Certificaciones Retie y Retilap.	116	Contratos 083 y 091-2024. Certificaciones Retie y Retilap.	Supervisor
25/07/25	Correo Contrato 083 y 091-2024. Solicitud información estado solicitud vidrios Consejo de Estado.	115	Contrato 083 y 091-2024. Solicitud información estado solicitud vidrios Consejo de Estado.	Supervisor
25/07/25	Correo INGRESO DE PERSONAL	114	INGRESO DE PERSONAL	Contratista
25/07/25	Correo Contratos 083 y 091-2024. Ejecución y terminación contrato	113	Contratos 083 y 091-2024. Ejecución y terminación contrato	Supervisor
25/07/25	Correo Retiro materiales almacen	112	Retiro materiales almacen	Contratista
25/07/25	Correo Ingreso de personal - visita tecnica	111	Ingreso de personal - visita tecnica	Contratista
25/07/25	Correo Contratos 083 y 091-2824. Solicitud remisión urgente documentos	110	Contratos 083 y 091-2824. Solicitud remisión urgente documentos	Supervisor
24/07/25	Correo Contratos 083 y 091-2024. Solicitud manejo RCD y entrega depósito sótano.	109	Contratos 083 y 091-2024. Solicitud manejo RCD y entrega depósito sótano.	Supervisor
24/07/25	Correo autorización de ingreso de personal y vehículos Agosto 2025	108	autorización de ingreso de personal y vehículos Agosto 2025	Contratista
24/07/25	Correo RV: Contrato 083-2024. Póliza actualizada para revisión.	107	RV: Contrato 083-2024. Póliza actualizada para revisión.	Supervisor
24/07/25	Correo Autorización retiro de materiales-almacen	106	Autorización retiro de materiales-almacen	Contratista
24/07/25	Oficio 351 Contratos 083 y 091-2024. Observaciones para informes de presunto incumplimiento 083-2024	105	Contratos 083 y 091-2024. Observaciones para informes de presunto incumplimiento 083-2024	Supervisor
24/07/25	Correo Contratos 083 y 091-2024. Formatos documentos solicitud suspensión.	104	Contratos 083 y 091-2024. Formatos documentos solicitud suspensión.	Supervisor
23/07/25	Oficio CRJ-151 Subsanación incidente Almacén calle 18 No. 32-90	103	Subsanación incidente Almacén calle 18 No. 32-90	Contratista
23/07/25	Correo Permiso Fin de semana 26-27 Julio	102	Permiso Fin de semana 26-27 Julio	Contratista

23/07/25	Correo RV: INFORME AMBIENTAL MAYO 2025	101	RV: INFORME AMBIENTAL MAYO 2025	Contratista
23/07/25	Correo RV: PROGRAMACIÓN Y PRESUPUESTO AL 31 DE DICIEMBRE de 2024	100	RV: PROGRAMACIÓN Y PRESUPUESTO AL 31 DE DICIEMBRE de 2024	Contratista
23/07/25	Correo RV: PROGRAMACIÓN PISO 7 Y 8 COMISIÓN DE DISCIPLINA PALACIO DE JUSTICIA	99	RV: PROGRAMACIÓN PISO 7 Y 8 COMISIÓN DE DISCIPLINA PALACIO DE JUSTICIA	Contratista
23/07/25	Oficio CRJ-010 RV: PRESUPUESTO Y PROGRAMACIÓN SALA PLENA PALACIO DE JUSTICIA	98	RV: PRESUPUESTO Y PROGRAMACIÓN SALA PLENA PALACIO DE JUSTICIA	Contratista
23/07/25	Oficio CRJ-009 RV: PRESUPUESTO Y CRONOGRAMA EDIFICIO DINERS	97	RV: PRESUPUESTO Y CRONOGRAMA EDIFICIO DINERS	Contratista
23/07/25	Oficio CRJ-005 RV: PRELIMINAR CRONOGRAMA Y PRESUPUESTO EDIFICIO BOLSA	96	RV: PRELIMINAR CRONOGRAMA Y PRESUPUESTO EDIFICIO BOLSA	Contratista
23/07/25	Oficio CRJ-006 RV: PLAN DE TRABAJO BAÑOS EDIFICIO DE LA BOLSA	95	RV: PLAN DE TRABAJO BAÑOS EDIFICIO DE LA BOLSA	Contratista
23/07/25	Correo RV: PLANES DE TRABAJO POR SEDES RAMA JUDICIAL	94	RV: PLANES DE TRABAJO POR SEDES RAMA JUDICIAL	Contratista
23/07/25	Oficio CRJ-107 RV: PLAN DE TRABAJO PARA ACTIVIDADES 2025	93	RV: PLAN DE TRABAJO PARA ACTIVIDADES 2025	Contratista
23/07/25	Oficio CRJ-033 RV: PLAN DE CONTINGENCIA RAMA JUDICIAL CRJ-033-2024	92	V: PLAN DE CONTINGENCIA RAMA JUDICIAL CRJ-033-2024	Contratista
23/07/25	Oficio CRJ-065 PLAN DE CONTINGENCIA ACTIVIDADES CRITICAS 2025	91	RV: PLAN DE CONTINGENCIA ACTIVIDADES CRITICAS 2025	Contratista
23/07/25	Correo Contrato 083 y 091-2024. Re: componente eléctrico Piso No 8	90	Contrato 083 y 091-2024. Re: componente eléctrico Piso No 8	Supervisor
23/07/25	Correo Reiteración 2. RV: Contrato 083-2024. Reiteración actualización Pólizas Modificación 6	89	Reiteración 2. RV: Contrato 083-2024. Reiteración actualización Pólizas Modificación 6	Supervisor
22/07/25	Correo ingreso visita tecnica bolsa	88	ingreso visita tecnica bolsa	Contratista

22/07/25	Correo Contratos 083 y 091 de 2024. Solicitud remisión inmediata información Auditoría	87	Contratos 083 y 091 de 2024. Solicitud remisión inmediata información Auditoría	Supervisor
22/07/25	Correo RV: DIAGNÓSTICOS PRELIMINARES RAMA JUDICIAL 2024	86	RV: DIAGNÓSTICOS PRELIMINARES RAMA JUDICIAL 2024	Contratista
22/07/25	Oficio 348 Contratos 083 y 091 de 2024. Subsanaciones pendientes Secretaría Of. 102 Corte Suprema de Justicia.	85	Contratos 083 y 091 de 2024. Subsanaciones pendientes Secretaría Of. 102 Corte Suprema de Justicia.	Supervisor
22/07/25	Correo Ingreso de personal - sede almacen	84	Ingreso de personal - sede almacen	Contratista
22/07/25	Correo RV: Reiteración - Reporte de pendientes para recibo a conformidad de la oficina 102 Corte Suprema de Justicia - Secretaría Civil	83	RV: Reiteración - Reporte de pendientes para recibo a conformidad de la oficina 102 Corte Suprema de Justicia - Secretaría Civil	Coordinación Administrativa Corte Suprema de Justicia
21/07/25	Correo Contratos 083 y 091 de 2024. Reiteración cargue facturación corte No. 11 obra e interventoría	82	Contratos 083 y 091 de 2024. Reiteración cargue facturación corte No. 11 obra e interventoría	Supervisor
21/07/25	Correo Contrato 083-2024. Reiteración actualización Pólizas Modificación 6	81	Contrato 083-2024. Reiteración actualización Pólizas Modificación 6	Supervisor
21/07/25	Correo Contratos 083 y 091 de 2024. Subsanaciones pendientes Pisos 7 y 8 CNDJ	80	Contratos 083 y 091 de 2024. Subsanaciones pendientes Pisos 7 y 8 CNDJ	Supervisor
21/07/25	Correo Contratos 083 y 091 de 2024. Observaciones corte No. 12 y 13 obra.	79	Contratos 083 y 091 de 2024. Observaciones corte No. 12 y 13 obra.	Supervisor
21/07/25	Correo Ingreso de vehículo sede almacén	78	Ingreso de vehículo sede almacén	Contratista
21/07/25	Correo CORTE DE OBRA NUMERO 13 CALLE 73 IVA	77	CORTE DE OBRA NUMERO 13 CALLE 73 IVA	Contratista
21/07/25	Correo CORTE DE OBRA 12 AIU CALLE 73	76	CORTE DE OBRA 12 AIU CALLE 73	Contratista
19/07/25	Correo solicitud acceso piso 4 de la sede bolsa	75	solicitud acceso piso 4 de la sede bolsa	Contratista
18/07/25	Correo Ingreso visita técnica sede bolsa	74	Ingreso visita técnica sede bolsa	Contratista
18/07/25	Correo Retiro de materiales calle 64	73	Retiro de materiales calle 64	Contratista
18/07/25	Correo Contratos 0803 y 091-2024. Solicitud programación	72	Contratos 0803 y 091-2024. Solicitud programación actividades acometida piso 8	Supervisor

	actividades acometida piso 8			
18/07/25	Oficio 322 Contratos 0803 y 091-2024. Reiteración solicitud Actas entrega mobiliario para ingreso almacén	71	Contratos 0803 y 091-2024. Reiteración solicitud Actas entrega mobiliario para ingreso almacén	Supervisor
18/07/25	Correo Ingreso de materiales- Palacio de justicia	70	Ingreso de materiales- Palacio de justicia	Contratista
18/07/25	Correo Contratos 083 y 091-2024. Adecuación piso 8 Bolsa	69	Contratos 083 y 091-2024. Adecuación piso 8 Bolsa	Supervisor
18/07/25	Correo “Contratos 083 y 091-2024. Terminación intervenciones en ejecución”	68	“Contratos 083 y 091-2024. Terminación intervenciones en ejecución”	Supervisor
17/07/25	Correo Solicitud acompañamiento Piso 8 Bolsa. 17-jul-2025.	67	Solicitud acompañamiento Piso 8 Bolsa. 17-jul-2025.	Supervisor
17/07/25	Correo Ingreso sede almacén	66	Ingreso sede almacén	Contratista
17/07/25	Correo Contrato 083-2024. Ingreso almacén y otros Corte 11	65	Contrato 083-2024. Ingreso almacén y otros Corte 11	Contratista
17/07/25	Correo Contratos 083 y 091-2024. Fallas iluminación piso 1 Almacén calle 18	64	Contratos 083 y 091-2024. Fallas iluminación piso 1 Almacén calle 18	Supervisor
17/07/25	Correo Ingreso vista técnica - impermeabilización y densidades	63	Ingreso vista técnica - impermeabilización y densidades	Contratista
17/07/25	Correo Contratos 083 y 091-2024	62	Contratos 083 y 091-2024	Supervisor
17/07/25	Correo Contrato 091-2024. Ingreso almacén y otros Corte 11	61	Contrato 091-2024. Ingreso almacén y otros Corte 11	Supervisor
17/07/25	Correo Contratos 083 y 091-2024. Simulacro ambiental sede Almacén 28-jul-2025	60	Contratos 083 y 091-2024. Simulacro ambiental sede Almacén 28-jul-2025	Supervisor
16/07/25	Correo Ingreso de personal	59	Ingreso de personal	Contratista
16/07/25	Correo Procedimiento de trabajo seguro - Mantenimiento y restauración de Baldaquino	58	Procedimiento de trabajo seguro - Mantenimiento y restauración de Baldaquino	Contratista
16/07/25	Correo Procedimiento de trabajo seguro - Pintura de fachada sede almacen	57	Procedimiento de trabajo seguro - Pintura de fachada sede almacen	Contratista
16/07/25	Correo Ingreso de personal fin de semana	56	Ingreso de personal fin de semana	Contratista

16/07/25	Correo Contratos 083 y 091-2024. Visitas Unidad de Auditoría.	55	Contratos 083 y 091-2024. Visitas Unidad de Auditoría.	Supervisor
15/07/25	Correo “Contratos 091-2024. Solicitud documentos facturación corte 11”	54	“Contratos 091-2024. Solicitud documentos facturación corte 11”	Supervisor
15/07/25	Correo “Contratos 083 y 091-2024. Solicitud información interventoría. 15-jul-2025”	53	“Contratos 083 y 091-2024. Solicitud información interventoría. 15-jul-2025”	Supervisor
14/07/25	Correo Investigación de Incidente - sede almacén	52	Investigación de Incidente - sede almacén	Contratista
14/07/25	Correo Ingreso visita técnica- proveedor andamio	51	Ingreso visita técnica- proveedor andamio	Contratista
14/07/25	Correo “Contrato 083-2024. Solicitud actualización Pólizas Modificación 6 y observaciones rechazo póliza.”	50	“Contrato 083-2024. Solicitud actualización Pólizas Modificación 6 y observaciones rechazo póliza.”	Supervisor
14/07/25	Correo RV: CRJ-148-SEÑALETICA VERSIÓN 5	49	RV: CRJ-148-SEÑALETICA VERSIÓN 5	Supervisor
14/07/25	Oficio CRJ-148-SEÑALETICA VERSIÓN 5	48	CRJ-148-SEÑALETICA VERSIÓN 5	Contratista
11/07/25	Correo Contratos 083 y 091-2024. Solicitud información avance y programación. 14-jul-2025	47	Contratos 083 y 091-2024. Solicitud información avance y programación. 14-jul-2025	Supervisor
11/07/25	Correo Contratos 083 y 091-2024. Citación a reunión 11-jul-2025	46	Contratos 083 y 091-2024. Citación a reunión 11-jul-2025	Supervisor
11/07/25	Correo Contrato 083-2024. Solicitud aclaración motivo rechazo modificación 6, inclusión NPs 5.	45	Contrato 083-2024. Solicitud aclaración motivo rechazo modificación 6, inclusión NPs 5.	Supervisor
11/07/25	Correo Diseño de mezcla cimentación almacén	44	Diseño de mezcla cimentación almacén	Contratista
11/07/25	Correo Procedimiento de trabajo para actividad de cubierta- sede almacen	43	Procedimiento de trabajo para actividad de cubierta- sede almacen	Contratista
10/07/25	Correo Contratos 083 y 091 de 2024. Facturación corte No. 11 obra e interventoría	42	Contratos 083 y 091 de 2024. Facturación corte No. 11 obra e interventoría	Supervisor
10/07/25	Correo “Contratos 0803 y 091-2024. Suspensión trabajos en caliente sede Almacén.”	41	“Contratos 0803 y 091-2024. Suspensión trabajos en caliente sede Almacén.”	Supervisor
10/07/25	Correo Reiteración actualización póliza. RV: Rechazo póliza	40	Reiteración actualización póliza. RV: Rechazo póliza modificación 05 contrato 083 de 2024	Supervisor

	modificación 05 contrato 083 de 2024			
10/07/25	Correo RV: Reporte de pendientes para recibo a conformidad de la oficina 102 Corte Suprema de Justicia - Secretaría Civil	39	RV: Reporte de pendientes para recibo a conformidad de la oficina 102 Corte Suprema de Justicia - Secretaría Civil	Supervisor
10/07/25	Correo Ingreso de trompo - sede almacen-actualizado	38	Ingreso de trompo - sede almacen-actualizado	Contratista
10/07/25	Correo Contratos 0803 y 091-2024. Corto fluido eléctrico almacén	37	Contratos 0803 y 091-2024. Corto fluido eléctrico almacén	Supervisor
10/07/25	Oficio 329 RV: 2. Contratos 0803 y 091-2024. Reiteración intervenciones	36	RV: 2. Contratos 0803 y 091-2024. Reiteración intervenciones	Supervisor
09/07/25	Correo ingreso de personal de obra	35	ingreso de personal de obra	Contratista
09/07/25	Correo Contratos 083 y 091 de 2024. Observaciones 2 corte No. 11 obra e interventoría	34	Contratos 083 y 091 de 2024. Observaciones 2 corte No. 11 obra e interventoría	Contratista
09/07/25	Correo Ingreso de trompo sede almacén	33	Ingreso de trompo sede almacén	Contratista
09/07/25	Correo Ingreso de personal fin de semana	32	Ingreso de personal fin de semana	Contratista
09/07/25	Correo Ingreso de puestos de trabajo	31	Ingreso de puestos de trabajo	Contratista
09/07/25	Correo ingreso de vehiculo - sede almacen	30	ingreso de vehiculo - sede almacen	Contratista
09/07/25	Correo RE: Ingreso de herramientas- sede almacén	29	RE: Ingreso de herramientas- sede almacén	Supervisor
09/07/25	Correo RV: Contrato 083-2024. RV: Rechazo poliza modificación 05 contrato 083 de 2024	28	RV: Contrato 083-2024. RV: Rechazo poliza modificación 05 contrato 083 de 2024	Supervisor
09/07/25	Correo Contratos 083 y 091-2024. Visitas Unidad de Auditoría.	27	Contratos 083 y 091-2024. Visitas Unidad de Auditoría.	Supervisor
08/07/25	Correo Contratos 083 y 091-2024. Presupuesto NPs y Balance ajustados para firma	26	Contratos 083 y 091-2024. Presupuesto NPs y Balance ajustados para firma	Contratista
08/07/25	Correo Respuesta Comunicado 2L-C091-2024-342, Entrega de informes de gestión mensual SST, mayo de 2025	25	Respuesta Comunicado 2L-C091-2024-342, Entrega de informes de gestión mensual SST, mayo de 2025	Contratista
08/07/25	Correo Contratos 083 y 091-2024. solicitud y aval ajustados v2 para firma.	24	Contratos 083 y 091-2024. solicitud y aval ajustados v2 para firma.	Supervisor

08/07/25	Oficio 303 RV: Contratos 083 y 091 de 2024. Alcance Extensiones y APs CENDOJ Piso 8 Bolsa	23	RV: Contratos 083 y 091 de 2024. Alcance Extensiones y APs CENDOJ Piso 8 Bolsa	Supervisor
08/07/25	Correo SOLICITUD ACTA DE NO PREVISTOS 2025 JULIO 8	22	SOLICITUD ACTA DE NO PREVISTOS 2025 JULIO 8	Contratista
07/07/25	Oficio 327 Contratos 0803 y 091-2024. Reiteración intervenciones	21	Contratos 0803 y 091-2024. Reiteración intervenciones	Supervisor
07/07/25	Correo Contratos 0803 y 091-2024. Reiteración solicitud Actas entrega mobiliario para ingreso almacén	20	Contratos 0803 y 091-2024. Reiteración solicitud Actas entrega mobiliario para ingreso almacén	Supervisor
07/07/25	Correo comité	19	comité	Supervisor
07/07/25	Correo Contrato 091-2024. Solicitud informes semanales interventoría.	18	Contrato 091-2024. Solicitud informes semanales interventoría.	Supervisor
07/07/25	Correo Contratos 083 y 091-2024. Solicitud medidas interventoría.	17	Contratos 083 y 091-2024. Solicitud medidas interventoría.	Supervisor
07/07/25	Correo RV: Contrato 091-2024. Reiteración solicitud actualización Pólizas Modificación 4.	16	RV: Contrato 091-2024. Reiteración solicitud actualización Pólizas Modificación 4.	Supervisor
04/07/25	Correo Contratos 083 y 091-2024. Formatos para registro personalización mobiliario CNDJ	15	Contratos 083 y 091-2024. Formatos para registro personalización mobiliario CNDJ	Supervisor
04/07/25	Correo Contrato 083-2024. RV: Rechazo poliza modificación 05 contrato 083 de 2024	14	Contrato 083-2024. RV: Rechazo poliza modificación 05 contrato 083 de 2024	Supervisor
03/07/25	Oficio CRJ-141-2025 ACTA DE CORTE NUMERO 11 IVA VERSIÓN 2	13	ACTA DE CORTE NUMERO 11 IVA VERSIÓN 2	Contratista
03/07/25	Correo Ingreso de fin de semana 4 y 5 de julio	12	Ingreso de fin de semana 4 y 5 de julio	Contratista
02/07/25	Correo Ingreso de material recebo	11	Ingreso de material recebo	Contratista
02/07/25	Correo NP´s prorroga	10	NP´s prorroga	Supervisor
02/07/25	Correo autorización ingreso de personal	9	autorización ingreso de personal	Contratista
02/07/25	Oficio CRJ-147-2025 ACLARACION VERSION FINAL CUBIERTAS ALMACEN	8	ACLARACION VERSION FINAL CUBIERTAS ALMACEN	Contratista
01/07/25	Correo ACTA DE NO PREVISTOS 5 + SOPORTES JULIO 2025	7	ACTA DE NO PREVISTOS 5 + SOPORTES JULIO 2025	Contratista

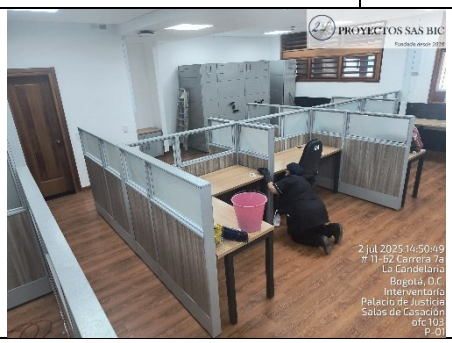
01/07/25	Correo Contratos 083 y 091 de 2024. Vidrios biblioteca Consejo de Estado	6	Contratos 083 y 091 de 2024. Vidrios biblioteca Consejo de Estado	Supervisor
01/07/25	Correo Ingreso puerta calle 73	5	Ingreso puerta calle 73	Contratista
01/07/25	Oficio 320 Requerimientos informes finales	4	Requerimientos informes finales	Supervisor
01/07/25	Correo Contratos 083 y 091-2024. Acta entrega mobiliario Corte 11.	3	Contratos 083 y 091-2024. Acta entrega mobiliario Corte 11.	Supervisor
01/07/25	Correo Contratos 083 y 091-2024. Observaciones Acta NPs 5 y formatos solicitud jul-2025	2	Contratos 083 y 091-2024. Observaciones Acta NPs 5 y formatos solicitud jul-2025	Supervisor
01/07/25	Correo ACTA DE NO PREVISTOS 5 VERSIÓN JULIO 2025	1	ACTA DE NO PREVISTOS 5 VERSIÓN JULIO 2025	Contratista

9. REGISTRO FOTOGRÁFICO

10. Palacio de Justicia – Salas de Casación

Foto N°01 Palacio de Justicia – Salas de Casación oficinas 102 y 103	Foto N°02 Palacio de Justicia – Salas de Casación oficinas 102 y 103
	
Fuente: Interventoría 2L Proyectos SAS Bic.	Fuente: Interventoría 2L Proyectos SAS Bic.
Entrega de espacios intervenidos.	Entrega de espacios intervenidos.

Foto N°03 Palacio de Justicia – Salas de Casación oficinas 102 y 103	Foto N°04 Palacio de Justicia – Salas de Casación oficinas 102 y 103

	
Fuente: Interventoría 2L Proyectos SAS Bic.	Fuente: Interventoría 2L Proyectos SAS Bic.
Entrega de espacios intervenidos.	Entrega de espacios intervenidos.

11. Palacio de Justicia – Cubierta

Foto N°05 Palacio de Justicia – Cubiertas	Foto N°06 Palacio de Justicia – Cubiertas
	
Fuente: Interventoría 2L Proyectos SAS Bic.	Fuente: Interventoría 2L Proyectos SAS Bic.
Se continúa con restauración de estructura, cambio de vidrios y Policarbonato.	Se continúa con restauración de estructura, cambio de vidrios y Policarbonato.

Foto N°07 Palacio de Justicia – Cubiertas	Foto N°08 Palacio de Justicia – Cubiertas
	
Fuente: Interventoría 2L Proyectos SAS Bic.	Fuente: Interventoría 2L Proyectos SAS Bic.
Se continúa con restauración de estructura, cambio de vidrios y Policarbonato.	Se continúa con restauración de estructura, cambio de vidrios y Policarbonato.

12. Edificio La Bolsa – Piso 8°

Foto N°09 Edificio La Bolsa – Piso 08	Foto N°10 Edificio La Bolsa – Piso 08

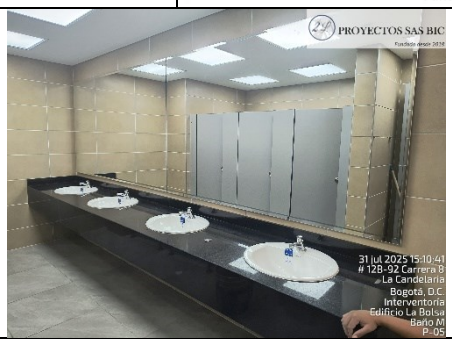
	
Fuente: Interventoría 2L Proyectos SAS Bic.	Fuente: Interventoría 2L Proyectos SAS Bic.
Instalación de puertas corredizas en maderas.	Colocación de SandBlasting, en cristalería de oficinas.

Foto N°11 Edificio La Bolsa – Piso 08	Foto N°12 Edificio La Bolsa – Piso 08
	
Fuente: Interventoría 2L Proyectos SAS Bic.	Fuente: Interventoría 2L Proyectos SAS Bic.
Colocación de SandBlasting, en cristalería de oficinas.	Colocación de SandBlasting, en cristalería de oficinas.

13. Edificio La Bolsa – Baños Hombres y Mujeres P-05 y P-09.

Foto N°13 Edificio La Bolsa – Baños P-05 P-09	Foto N°14 Edificio La Bolsa – Baños P-05 P-09
	
Fuente: Interventoría 2L Proyectos SAS Bic.	Fuente: Interventoría 2L Proyectos SAS Bic.
Instalación de divisiones en lámina fenólica, mesón, lavamanos y espejos.	Instalación de divisiones en lámina fenólica, mesón, lavamanos y espejos.

Foto N°15 Edificio La Bolsa – Baños P-05 P-09	Foto N°16 Edificio La Bolsa – Baños P-05 P-09

	
Fuente: Interventoría 2L Proyectos SAS Bic.	Fuente: Interventoría 2L Proyectos SAS Bic.
Instalación de divisiones en lámina fenólica, mesón, lavamanos y espejos.	Instalación de divisiones en lámina fenólica, mesón, lavamanos y espejos.

14. Almacén

Foto N°17 Almacén – Zona Social	Foto N°18 Almacén – Zona Social
	
Fuente: Interventoría 2L Proyectos SAS Bic.	Fuente: Interventoría 2L Proyectos SAS Bic.
Instalación de lámparas 60x60	Remate de pintura en muros y techo.

Foto N°19 Almacén – Zona Social	Foto N°20 Almacén – Zona Social
	
Fuente: Interventoría 2L Proyectos SAS Bic.	Fuente: Interventoría 2L Proyectos SAS Bic.
Entrega de espacios intervenidos	Aplicación de pintura tipo Koraza en fachada.

15. CALLE 64

Foto N°21 Calle 64 – Baños 1er y 2do piso.	Foto N°22 Calle 64 – Baños 1er y 2do piso.

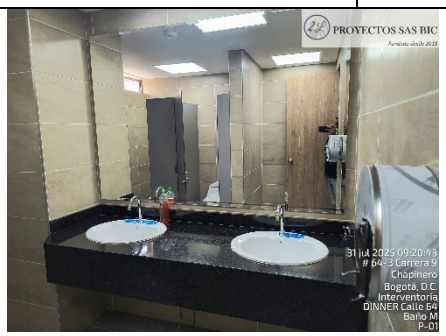
	
Fuente: Interventoría 2L Proyectos SAS Bic.	Fuente: Interventoría 2L Proyectos SAS Bic.
Entrega de espacios intervenidos.	Entrega de espacios intervenidos.

Foto N°23 Calle 64 – Baños 1er y 2do piso.	Foto N°24 Calle 64 – Baños 1er y 2do piso.
	
Fuente: Interventoría 2L Proyectos SAS Bic.	Fuente: Interventoría 2L Proyectos SAS Bic.
Entrega de espacios intervenidos	Entrega de espacios intervenidos

16. COMPLEMENTARIOS

Nota: Para el informe final de interventoría se debe incluir contenido del manual de mantenimiento entregado por el contratista y la respectiva aprobación de la interventoría.

17. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

Observaciones:

1. Es necesaria la presentación de los cortes dentro de los tiempos establecidos para no retrasar los pagos
2. Recomendaciones
3. Se recomienda realizar las actividades hasta terminar teniendo en cuenta que existe tiempo determinado para la realización de actividades, aunque se vio el avance en una primera estancia se dejó de un lado la continuidad razón por la cual se vieron afectados los tiempos de entrega

   Conclusiones
4. Es necesario coordinar entre las especialidades y los diferentes contratistas para cumplir con los tiempos de trabajo y las especialidades, al respecto no fue clara la necesidad razón por la cual fue necesario tomarse el tiempo para la ubicación y consecución
5. Se finalizo con las actividades la calle 73
6. La interventoría solicito mediante oficio 2L-C091-2024-241requerimiento cumplimiento de las sedes en especial la de la calle 73
7. Se solicita realizar las actividades hasta termina, para poder cuantificar cantidades de ejecución
8. Durante el periodo reportado no se registran accidentes ni incidentes
9. Seguridad y salud en el trabajo, es necesario mejorar las condiciones de orden ya aseo, señalización, demarcación, uso adecuado deEPP y dotación.
10. Se reitera la entrega oportuna de las actas para la revisión de las actas para dar la viabilidad en los pagos y no retrasar el proceso normal.

Aprobado por:	Aprobado por:	Elaborado por:
LUIS CARLOS GALVIS	LAURA TRIANA	CAROLINA PEREZ
director interventoría	R.L de interventoría	Residente
2L PROYECTOS SAS BIC	2L PROYECTOS SAS BIC	2L PROYECTOS SAS BIC

ANEXOS:

11. ANEXO 1 Informe Semanal de Interventoría
12. ANEXO 2 Informe Ejecutivo Mensual de interventoría
13. ANEXO 3 Balance. (Ver numeral 03 de lista de chequeo).
14. ANEXO 4 Acta de aprobación de ítems no previstos (Pendiente).
15. ANEXO 5 Análisis de precios unitarios (Pendiente**).**
16. ANEXO 6 Equipos de Medición y Ensayo.
17. ANEXO 7 Control de Maquinaria y Equipos.
18. ANEXO 8 Control de Seguridad Industrial y Salud en el Trabajo. (Ver informe SST)
19. ANEXO 9 Lista de chequeo para plan de manejo ambiental. (Ver informe técnico numeral 6.4 pág 20).
20. ANEXO 10 Control de Personal. (Ver informe técnico numeral 9 pág 21).
21. ANEXO 11 Control de aportes legales y seguridad social contrato de interventoría. (Ver informe técnico numeral 10 pág 21).
22. ANEXO 12 Pólizas.
23. ANEXO 13 Relación de Correspondencia Enviada-Recibida. (Ver informe técnico numeral 14 pág 22).

-ANEXO 14 Factura. (Ver numeral 08 de lista de chequeo).

-ANEXO 15 RUT, autorización de facturación, certificación bancaria y pagos de seguridad. (Ver numeral 09 de lista de chequeo).

-ANEXO 16 Acta de obra. (Ver numeral 05 de lista de chequeo).

-ANEXO 17 Acta de interventoría. (Ver numeral 06 de lista de chequeo).

-ANEXO 18 Actas de comité.

ANEXO 19 Informe de gestión SST y ambiental